



RAPORT DE EVALUARE

AUTOTURISM AUDI A4
Serie VIN: WAUZZZ8K28A020289
Nr. Inmatriculare: IF-04-AYL



CLIENT: BEJ COJOCARU BOGDAN MIHAI in dosar executare nr. 1685/ 2024

UTILIZATORI DESEMNATI: BEJ COJOCARU BOGDAN MIHAI; R&V FINANCIAL SERVICES IFN SRL
SCOPUL EVALUARII: VÂNZARE



DATA EVALUARII: 10.04.2025
DATA RAPORTULUI: 24.04.2025

S.C DANECA VALUATION S.R.L
EVALUATOR : NEAGOE CATALIN
Specializarea EPI, EBM; Nr. legitimatie 18191

Cuprins

CAP. 1 SINTEZA RAPORTULUI DE EVALUARE.....	3
CAP. 2 TERMENI DE REFERINTA.....	4
2.1 IDENTIFICAREA SI COMPENTENTELE EVALUATORULUI.....	4
2.2 IDENTIFICAREA CLIENTULUI SI A UTILIZATORILOR DESEMNATI.....	5
2.3 SCOPUL EVALUARII	5
2.4 IDENTIFICAREA BUNULUI MOBIL EVALUAT	5
2.5 TIPUL VALORII	6
2.6 DATA EVALUARII. DATA INSPECTIEI.....	6
2.10 DOCUMENTAREA PENTRU ELABORAREA EVALUARII	6
2.11 NATURA SI SURSA INFORMATIILOR UTILIZATE IN EVALUARE	7
2.12 ISTORIC, VANZARILE ANTERIOARE SI OFERTELE SAU COTATIILE CURENTE	7
2.13 IPOTEZE SI IPOTEZE SPECIALE.....	7
2.14 RESTRICTII DE UTILIZARE, DIFUZARE SAU PUBLICARE.....	9
2.15 DECLARATIE DE CONFORMITATE	10
CAP. 3 DESCRIEREA BUNULUI EVALUAT	11
CAP. 4 ANALIZA PIETEI AUTO	12
4.1 GENERALITĂȚI ȘI DEFINIREA PRODUSULUI	12
4.2 DELIMITAREA PIEȚEI SPECIFICE, ARIA PIEȚEI ȘI ARIA COMPETITIVĂ.....	14
4.3 ANALIZA CERERE ȘI OFERTĂ.....	14
CAP. 5 APLICAREA ABORDARILOR DE EVALUARE.....	20
5.1 ABORDAREA PRIN PIATA	20
CAP. 6 OPINIA FINALA ASUPRA VALORI	23
CAP. 7 ANEXE	24
Anexa A. 1. - Documentar foto.....	25
Anexa A. 2. – DOCUMENTE.....	26

CAP. 1 SINTEZA RAPORTULUI DE EVALUARE

Obiectul raportului de evaluare: Autoturism AUDI A4

Serie VIN: WAUZZZ8K28A020289

Nr. Inmatriculare: IF-04-AYL

Clientul raportului de evaluare: BEJ COJOCARU BOGDAN MIHAI in dosar executare nr. 1685/ 2024

Proprietarul bunului mobil: IONITA GEORGE CRISTIAN

Utilizatorul raportului de evaluare: BEJ COJOCARU BOGDAN MIHAI; R&V FINANCIAL SERVICES IFN SRL

Drept de proprietate evaluat: drept deplin

Scopul evaluarii: VANZARE

Tipul valorii estimate: valoarea de piata

Opinia finala asupra valorii la un curs BNR de: 4.9775 Lei/€

Evaluatorul a estimat valoarea de piata a M.E.I (utilizand ABORDAREA PRIN PIATA) la:

respectiv

5.200 €

25.883 LEI



CAP. 2 TERMENI DE REFERINTA

2.1 IDENTIFICAREA SI COMPENTENTELE EVALUATORULUI

Societatea comerciala **DANECA Valuation S.R.L**, cu sediul social in **Strada Constantin Brancusi, nr. 11, sector 3, Bucuresti**, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul **J40/11269/2011**, CIF **R029123885**, membru corporativ ANEVAR, **certificat nr. 556 din 01.01.2016** prin **ing. Neagoe Catalin**, *Evaluator Autorizat Proprietati Imobiliare si Bunuri Mobile, avand legitimatie nr. 18191 valabila 2025*.

Infiintata in anul 2011, societatea DANECA Valuation S.R.L. are ca principal obiect de activitate consultanta si evaluările imobiliare. Activitatea de pana acum a firmei s-a bazat pe colaborari cu diverse institutii financiare, in vederea evaluarilor de garantii bancare, evaluari de patrimonii in vederea reevaluării contabile, alte evaluari de proprietati pentru diverse scopuri.

Societatea are asigurare profesioanala nivel VI, cu un nivel maxim de acoperire, prin care este asigurata activitatea fiecarui evaluator, încheiata la UNIQA ASIGURARI.

Prin experienta in domeniul evaluarilor de imobile a celor care o formeaza, firma constituie o garantie solida pentru orice posibil beneficiar interesat de serviciile pe care le ofera; toti membrii firmei sunt atestati ANEVAR, reinnoindu-si ciclic cunostintele, conform cerintelor standardelor in vigoare.

Angajatii si colaboratorii departamentului formeaza o echipa dinamica de profesioanisti, asigurand flexibilitatea si promptitudinea necesara satisfacerii celor mai complexe cerinte. Colaborarea cu experti din teritoriu, elaborarea în decursul timpului a unei baze de date complexe, permanent actualizata, ne ofera avantajul posibilitatii de abordare a evaluarilor de proprietati imobiliare amplasate în diverse zone ale tarii

DANECA Valuation S.R.L beneficiaza de o experienta bogata, acumulata în decursul anilor de activitate. În toata aceasta perioada, expertii nostri au realizat evaluarea a numeroase active, precum si evaluarea de firme mici, mijlocii sau mari, care activeaza în cele mai diverse domenii de activitate.

Avand în vedere cele mentionate mai sus, se poate trage concluzia ca societatea comerciala are competenta necesara întocmirii raportului de evaluare solicitat.

2.2 IDENTIFICAREA CLIENTULUI SI A UTILIZATORILOR DESEMNATI

Client: BEJ COJOCARU BOGDAN MIHAI in dosar executare nr. 1685/ 2024

Utilizatori: BEJ COJOCARU BOGDAN MIHAI; R&V FINANCIAL SERVICES IFN SRL

Proprietar: IONITA GEORGE CRISTIAN

2.3 SCOPUL EVALUARII

Prezentul raport de evaluare este intocmit la cererea clientului, in **valorificarii (vanzarii)** si este interzisa utilizarea raportului de evaluare, integral sau in parte, pentru orice alt scop.

2.4 IDENTIFICAREA BUNULUI MOBIL EVALUAT

Bunul supus evaluarii este reprezentat de un autoturism marca/model **AUDI A4**, identificat cu **Serie VIN: WAUZZZ8K28A020289, Nr. Inmatriculare: IF-04-AYL**, fabricat in anul **2008**.

- a) **Identificare juridica** – dreptul real si deplin de proprietate asupra bunului evaluat este detinut de **IONITA GEORGE CRISTIAN**, in baza documentelor puse la dispozitie de catre client, printre care

- Cartea de identitate a autoturismului;
- Certificat de inmatriculare;

Nota: Desi nu s-a prezentat documentul de achizitie (cvc/ factura+dovada achitare), avand in vedere scopul evaluarii, se considera ca dreptul de proprietate asupra bunului este valabil si tranzactionabil la data evaluarii.

- b) **Identificare tehnica** – in cazul M.E.I (masini, echipamente, instalatii) identificarea tehnica se realizeaza in doua etape:

- **MACROIDENTIFICAREA** este primul pas în cadrul identificării, un fel de vedere de ansamblu, în care bunul ce constituie obiectul evaluării este privit în contextul său funcțional, tehnologic și economic

MACROIDENTIFICARE		
1	Proprietar	IONITA GEORGE CRISTIAN
2	Mod de utilizare	UTILIZAT
3	Anul Fabricatiei	2008
4	Anul Primei Inmatriculari (RO)	2013
5	Clasificare	Mijloc de transport - autoturism
6	Program de intretinere	N/A*
7	Consum real de combustibil	~6,9 L/ 100 Km (mixt, cf. producator)
8	Tara de fabricatie	Germania
9	ITP	Expirata la 22.01.2025
10	RCA	Fara polita RCA valida
*necunoscut		

- **MICROIDENTIFICAREA** este pasul următor pe care evaluatorul îl face în identificarea bunului evaluat, un fel de imagine cu rezoluție mai fină care continuă înțelegerea acestuia prin relevarea caracteristicilor sale individuale.

MICROIDENTIFICARE						
1	Nr. Inmatriculare	IF-04-AYL		8	Cilindree	2.957 cmc
2	Nr. Identificare	WAUZZZ8K28A020289		9	Combustibil	Motorina
3	Marca	AUDI		10	Varsta cronologica	17 ani
4	Model	A4		11	Rulaj	104.277 Km
5	Categorie	Autoturism M1		12	Tractiune	INTEGRALA
6	Caroserie	AA - Berlina		13	Stare tehnica	SATISFACATOARE
7	Putere motor	176 KW		14	Norma de poluare	EURO 4

- c) **Identificare fizica** – bunul a fost identificat si inspectat de catre evaluator la punctul de lucru al creditorului - **Mun. Bucuresti, Str. Poterasi nr. 24-26, Sector 4.** - in prezenta unui reprezentant al acestuia.

2.5 TIPUL VALORII

Valoarea estimata este **valoarea de piata** asa cum aceasta este definita in Standardele de Evaluare a bunurilor, editia 2022.

„Valoarea de piata este suma estimata pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(a) la data evaluarii, intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actioanat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere.”

Tipul valorii care urmeaza a fi estimata într-o misiune de evaluare este stabilit în functie de obiectul si scopul evaluarii. Concret, pentru tipul de proprietate analizat s-a estimat valoarea de piata a bunului mobil.

Metodologia de calcul a “valorii de piata” a tinut cont de scopul evaluarii, de tipul proprietatii si de recomandările Standardelor de Evaluare a bunurilor, editia 2022, împreuna cu Ghidurile metodologice de evaluare (GEV) – editia 2022 :

SEV 100 - Cadrul general (IVS Cadrul general)
 SEV 101 - Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
 SEV 102 - Documentare și conformare (IVS 102)
 SEV 103 - Raportare (IVS 103)
 SEV 104 - Tipuri ale valorii (IVS 104)
 SEV 105 - Abordări și metode de evaluare
 SEV 300 – Masini, echipamente, instalatii (IVS 300)
 GEV620 – Evaluarea bunurilor mobile de natura masinilor, echipamentelor si instalatiilor.

2.6 DATA EVALUARII. DATA INSPECTIEI

Data inspectiei: 10.04.2025

Data evaluarii: 10.04.2025

Data raportului: 24.04.2025

2.10 DOCUMENTAREA PENTRU ELABORAREA EVALUARII

Inspectia a fost realizata de evaluator Neagoe Catalin, in prezenta si cu acordul reprezentantului clientului/ proprietarului bunului mobil evaluat. Inspectia bunului a fost

realizata in limita competentelor detinute de catre evaluator si care nu se substituie in niciun caz unei expertize tehnice realizate intr-un service autorizat de Registrul Auto Roman.

Opinia finală asupra valorii este prezentată în Euro și în Lei. Cursul de schimb valutar utilizat pentru exprimarea opiniei finale asupra valorii în **Euro** este de **4,9775** Lei pentru un Euro, curs comunicat de către BNR la data de **10.04.2025**.

2.11 NATURA SI SURSA INFORMATIILOR UTILIZATE IN EVALUARE

La baza efectuării evaluării au stat:

- documentele puse la dispoziție de beneficiar (fotocopii);
- constatările realizate cu ocazia inspecției (menționate la descrierea bunului);
- informațiile privind nivelul preturilor practicate pe piața auto, preluate de pe site-uri de specialitate;
- bibliografie de specialitate.

Fata de aceste surse de informații, există următoarele rezerve:

- posibilitati reduse de inspecție a bunurilor mobile tranzactionate;
- informații de piață incomplete și parțial verificabile;

2.12 ISTORIC, VANZARILE ANTERIOARE SI OFERTELE SAU COTATIILE CURENTE

Autoturismul AUDI A4 este înmatriculat pe România – țara de fabricație este Germania. Autoturismul nu este utilizat, fiind parcat/ sub sechestru asigurator la punctul de lucru al creditorului.

Proprietarul nu a prezentat un proces verbal sau alte documente din care să rezulte integritatea bunului, efectuarea la zi a reviziilor tehnice și service; Evaluarea se face în ipoteza că integritatea bunului este completă, toate reviziile la timp, conform indicațiilor producătorului, în service-uri autorizate de către acesta.

2.13 IPOTEZE SI IPOTEZE SPECIALE

■ Prezentul raport este întocmit la cererea clientului și în scopul precizat. Nu este permisă folosirea raportului de către o terță persoană fără obținerea, în prealabil, a acordului scris al clientului, autorului evaluării și evaluatorului verificator, așa cum se precizează la punctul 8 de mai jos. Nu se asuma responsabilitatea față de nicio altă persoană în afara clientului, destinatarului evaluării și celor care au obținut acordul scris și nu se accepta responsabilitatea pentru niciun fel de pagube suferite de orice astfel de persoană, pagube rezultate în urma deciziilor sau acțiunilor întreprinse pe baza acestui raport.

■ Raportul de evaluare își pastrează valabilitatea numai în situația în care condițiile de piață, reprezentate de factorii economici, sociali și politici, rămân nemodificate în raport cu cele existente la data întocmirii raportului de evaluare.

■ Evaluatorul nu este responsabil pentru problemele de natură legală, care afectează fie bunul mobil evaluat, fie dreptul de proprietate asupra acestuia și care nu sunt cunoscute de către evaluator. În acest sens se precizează că nu au fost făcute cercetări specifice la arhive, iar evaluatorul presupune că titlul de proprietate este valabil și se poate tranzacționa, că nu există datorii care au legătură cu bunul evaluat și acesta nu este gajat/ ipotecat. În cazul în care există o asemenea situație și este cunoscută, aceasta este menționată în raport. Bunul se evaluează pe

baza premisei ca acesta se afla in posesie legala (titlul de proprietate este valabil) si responsabila.

- Bunul mobil nu a fost expertizat detaliat, iar evaluatorul nu a avut la dispozitie o constatare tehnica efectuata intr-un service autorizat RAR care sa detalieze starea bunului evaluat. A fost verificata starea de functionare a bunului in limita competentelor detinute de evaluator insa acestea nu se substituie unui deviz mecanic.

- Se presupune ca bunul nu are vicii sau defecte ascunse si/ sau despre care proprietarul avea informatii pe care nu le-a transmis mai departe evaluatorului.

- Evaluatorul obtine informatii, estimari si opinii necesare intocmirii raportului de evaluare, din surse pe care le considera a fi credibile si evaluatorul considera ca acestea sunt adevarate si corecte. Evaluatorul nu isi asuma responsabilitatea in privinta acuratetei informatiilor furnizate de terte parti.

- Continutul acestui raport este confidential pentru client si destinatar si autorul nu il va dezvalui unei terte persoane, cu exceptia situatiilor prevazute de Standardele Internationale de Evaluare si/sau atunci cand proprietatea a intrat in atentia unui corp judiciar calificat.

- Evaluatorul a fost de acord sa-si asume realizarea misiunii incredintate de catre clientul numit in raport, in scopul utilizarii precizate de catre client si in scopul precizat in raport.

- Consimtamantul scris al evaluatorului si al evaluatorului verificator (daca al acestuia din urma este necesar), trebuie obtinut inainte ca oricare parte a raportului de evaluare sa poata fi utilizata, in orice scop, de catre orice persoana, cu exceptia clientului si a creditorului, sau a altor destinatari ai evaluarii care au fost precizati in raport. Consimtamantul scris si aprobarea trebuie obtinute inainte ca raportul de evaluare (sau oricare parte a sa) sa poata fi modificat sau transmis unei terte parti, inclusiv altor creditori ipotecari, altii decat clientul sau altor categorii de public, prin prospecte, memorii, publicitate, relatii publice, informatii, INFORMARE sau alte mijloace. Raportul de evaluare nu este destinat asiguratorului proprietatii evaluate, iar valoarea prezentata in raportul de evaluare nu are legatura cu valoarea de asigurare.

- Atat selectarea abordarilor in evaluare, cat si modalitatile de aplicare, s-au facut avand in vedere statutul actual al bunului supus evaluarii, astfel incat valorile estimate sa conduca la o valoare cat mai probabil si apropiata de cea la care va fi incheiata tranzactia.

- Evaluatorul considera ca presupunerile efectuate la aplicarea abordarilor au fost rezonabile in lumina faptelor ce sunt disponibile la data evaluarii.

Conditii limitative si ipoteze speciale

- *La data inspectiei autoturismul avea acumulatorul descarcat si implicit nu s-a putut verifica starea de functionare a autoturismului. Evaluarea se realizeaza in ipoteza ca autoturismul nu are defecte ascunse de natura electrica/ mecanica) care sa conduca la imposibilitatea trecerii inspectiei tehnice periodice. Valoarea de piata poate suferi modificari in cazul efectuarii unei constatari tehnice intr-un service autorizat, pe care evaluatorul o recomanda in cadrul oricarui transfer al dreptului de proprietate asupra unui autoturism.*

- *Conform procesului verbal de predare-primire prin care s-a pus sechestrul asigurator pe autoturism, acesta avea un rulaj de 104.277 km, rulaj ce este considerat nerealist in raport cu tipul autoturismului (motorizare mare diesel, vechime 17 ani). Tinand cont de acest aspect, in cadrul abordarii prin piata nu au fost aplicate ajustari pentru diferenta de rulaj. Recomandam obtinerea unui certificat RAR sau raport Cartvertical pentru verificarea eventualelor discrepante, iar in cazul in care acestea nu exista valoarea de piata poate suferi modificari.*

- *Conform procesului verbal de predare-primire, autoturismul avea motorul check-engine aprins in bord; recomandam diagnoza computerizata pentru depistarea erorii care a cauzat aprinderea motorului – valoarea de piata poate suferi modificari in functie de acest aspect.*

2.14 RESTRICTII DE UTILIZARE, DIFUZARE SAU PUBLICARE

Prezentul raport este întocmit la cererea clientului și poate fi utilizat doar în scopul declarat.

Nu este permisă folosirea raportului de către o terță persoană fără obținerea, în prealabil, a acordului scris al clientului și evaluatorului. Nu se asumă responsabilitatea față de nici o altă persoană în afara clientului și utilizatorului evaluării și nu se acceptă responsabilitatea pentru nici un fel de pagube suferite de orice persoană, pagube rezultate în urma deciziilor sau acțiunilor întreprinse pe baza acestui raport.

Acest raport nu va putea fi inclus, în întregime sau parțial, în documente, circulare sau declarații, în situații contabile, nici publicat sau menționat în alt fel, fără aprobarea scrisă și prealabilă a evaluatorului. Consimțământul scris al evaluatorului trebuie obținut înainte ca oricare parte a raportului de evaluare să poată fi utilizată, în orice scop, de către orice persoană. Consimțământul scris și aprobarea trebuie obținute înainte ca raportul de evaluare (sau oricare parte a sa) să poată fi modificat sau transmis unei terțe părți, altii decât clientul sau altor categorii de public, prin prospecte, memorii, publicitate, relații publice, informații, INFORMARE sau alte mijloace. Raportul de evaluare nu este destinat asiguratorului proprietății evaluate, iar valoarea prezentată în raportul de evaluare nu are legătură cu valoarea de asigurare.

Orice valori estimate în raport se aplică întregii proprietăți și orice divizare sau distribuire a valorii pe interese fracționare va invalida valoarea estimată, în afara cazului în care o astfel de distribuire a fost prevăzută în raport. Evaluatorul nu are nici un interes prezent sau de viitor privind proprietatea imobiliară evaluată. Prezentul raport a fost realizat pe baza informațiilor furnizate de client sau reprezentanții acestuia, precizia lor fiind responsabilitatea acestora.

2.15 DECLARATIE DE CONFORMITATE

Raportul de evaluare este elaborat in conformitate cu Standardele de Evaluare a bunurilor, editia 2022, intrate in vigoare la 31 decembrie 2021, devenite obligatorii pentru toti membrii ANEVAR.

Subsemnatul NEAGOE CATALIN, in nume propriu, in calitate de persoana fizica care a intocmit prezentul Raport de evaluare, cat si in numele Societatii Daneca Valuation, prin prezenta Declaratie certific urmatoarele:

- datele prezente in cadrul raportului sunt reale si corecte;
- am efectuat personal inspectia proprietatii care face obiectul lucrarii;
- nu am niciun interes financiar, direct sau indirect si nu am relatii de rudenie cu beneficiarul lucrarii.
- nu mi s-au oferit servicii / cadouri din partea clientului;
- remunerarea mea nu depinde de niciun acord, aranjament sau intelegere care sa-mi confere mie sau unei persoane afiliate sau implicate in Societatea la care sunt angajat/pe care o reprezint un stimulent financiar pentru concluziile exprimate in evaluare;
- nu exista alte motive care mi-ar putea afecta imparțialitatea;
- analizele, opiniile si concluziile din prezentul raport sunt limitate numai la ipotezele si ipotezele speciale incluse in continutul raportului si reprezinta un punct de vedere nepartinitor;
- indeplinesc cerintele adecvate de calificare profesionala, am indeplinit programul de pregatire profesionala continua si am experienta in categoria de proprietate ce este evaluata;
- am incheiat asigurarea de raspundere profesionala pe anul 2025 la societatea de asigurare-reasigurare ALLIANZ TIRIAC ASIGURARI SA, iar Membrul Corporativ DANECA VALUATION dispune de asigurare de raspundere profesionala la UNIQA Asigurari SA.

S.C DANECA VALUATION S.R.L

EVALUATOR : NEAGOE CATALIN

Specializarea EPI, EBM; Nr. legitimatie 18191



CAP. 3 DESCRIEREA BUNULUI EVALUAT

Bunul supus evaluării este reprezentat de un autoturism marca/model **AUDI A4**, identificat prin **Serie VIN: WAUZZZ8K28A020289**, respectiv prin **Nr. Inmatriculare: IF-04-AYL**, fabricat în anul **2008**. Principalele elemente de baza în cadrul microidentificării, respectiv principalele caracteristici tehnice sunt prezentate în tabelul următor:

Nr.Crt	Date identificare / constructive vehicul		Nr.Crt	Date identificare / constructive vehicul	
1	Categorie	Autoturism M1	11	Tracțiune	INTEGRALA
2	Marca	AUDI	12	Cutie de viteze	MANUALA
3	Model	A4	13	Norma de poluare	EURO 4
4	Anul fabricației	2008	14	Caroserie	AA - Berlina
5	Kilometraj	104277	15	Numar locuri	5
6	VIN	WAUZZZ8K28A020289	16	Culoare	ALB
7	Serie Motor	018717	17	Capacitate Rezervor (l)	65
8	Putere (KW)	176 KW	18	Data primei înmatriculări (RO)	2013
9	Capacitate cilindrică (cm3)	2957	19	Combustibil	Motorina
10	ITP	Expirata la 22.01.2025	20	Tara de fabricatie	Germania

Versiunea de autoturism evaluată (Audi A4, 3.0 TDI quattro B8) a fost produsă între anii 2007 și 2011, fiind urmată de diferite versiuni și facelifturi, începând cu 2019 fiind în producție versiunea B9 facelift.

Autoturismul evaluat dispune de o **motorizare conventională motorină**, compusă dintr-un motor supraalimentat de turbina cu 6 cilindri în V ce dezvoltă o **putere totală de 240 CP, un cuplu maxim de 500 Nm** la 3.000 rpm și atinge 0-100 Km/h în 6,1 secunde; dispune de o transmisie manuală în 6 trepte, sistem de frânare cu ABS și discuri ventilate pe față și discuri normale pe spate, tracțiune integrală quattro.

Cu ocazia inspecției, evaluatorul a constatat că:

- prezintă diverse defecte optice la nivelul caroseriei;
- avea acumulatorul descărcat și nu s-a putut porni în vederea verificării stării de funcționare;
- conform procesului verbal de predare primire prin care s-a pus sechestru asigurător pe autoturism, mașina avea martorul check-engine aprins în bord

Având în vedere cele menționate mai sus, se apreciază starea autoturismului ca fiind **satisfăcătoare**, fiind evaluată sub această premisă.

Menționăm că expertiza evaluatorului nu se substituește unei constatări tehnice realizate într-un service autorizat, pe care o recomandăm a fi efectuată în orice tranzacție de vânzare-cumpărare ce are ca obiect un autoturism.

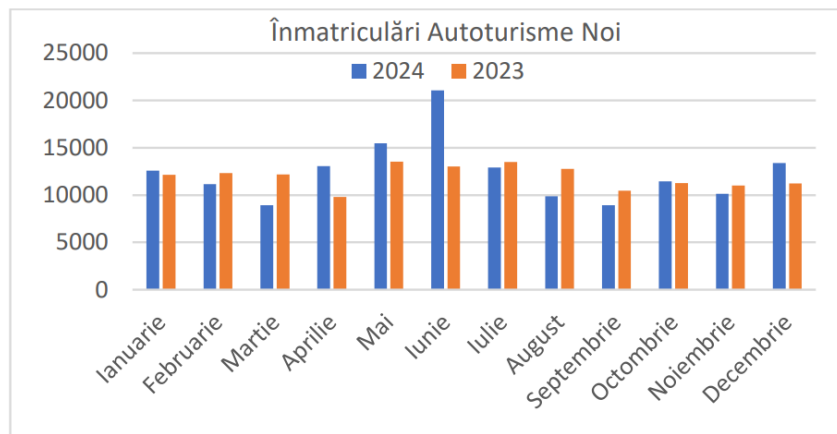
CAP. 4 ANALIZA PIETEI AUTO

4.1 GENERALITĂȚI ȘI DEFINIREA PRODUSULUI

În luna decembrie a anului 2024, față de aceeași perioadă a anului trecut:

- Înmatriculările de autoturisme noi sunt în creștere cu +19.4% față de decembrie 2023;
- Autoturismele “electrificate” au o creștere de +36%, realizând o cotă de piață de 32%, din care autoturismele pur electrice înregistrează o creștere de +6%, realizând o cota de piață de 10%;
- Vehiculele comerciale ușoare plus minibuz, sunt în creștere cu +79.5%, iar cele grele plus bus sunt în scădere cu -38%, față de luna similară a anului 2023;

După evoluția importantă a lunilor anterioare, decembrie 2024 vine cu o creștere de +23.9% a înmatriculărilor de autovehicule noi față de luna decembrie a anului 2023 și cu o creștere de +40% față de luna noiembrie 2024.



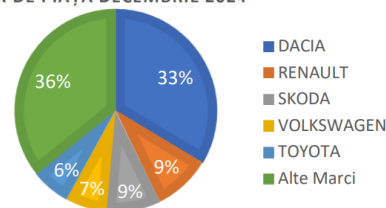
<https://www.apia.ro/platforma-raportare>

Autoturismele (care reprezintă aproximativ 80% din total piață) au înregistrat, în luna decembrie 2024, un volum de 13.386 unități, cu +19.4% mai mult față de luna similară din 2023:

MARCA	Decembrie unități	Var. luna sim. an anterior	2024 unități	Var. an anterior
DACIA	4493	31.5%	44470	-3.2%
RENAULT	1236	77.1%	9037	-12.3%
SKODA	1156	23.8%	10612	0.5%
VOLKSWAGEN	882	28.4%	9722	0.3%
TOYOTA	833	-8.9%	12654	20.2%
Alte Mărci	4786		62405	
TOTAL	13386	19.4%	148900	4%

Sursă date: DGPCI (fostul DRPCIV), prelucrare APIA

TOP 5 MĂRCI: AUTOTURISME
COTA DE PIAȚĂ DECEMBRIE 2024

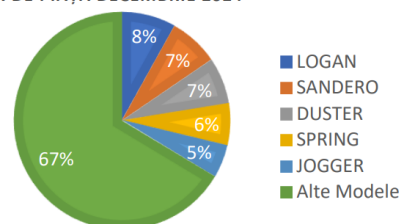


<https://www.apia.ro/platforma-raportare>

MARCA	MODEL	Decembrie unități	Var. luna sim. An anterior	2024 unități	Var. an anterior
DACIA	LOGAN	1081	1%	14974	4.9%
DACIA	SANDERO	990	34.3%	8274	-16.4%
DACIA	DUSTER	938	7.9%	13856	29.1%
DACIA	SPRING	832	63.1%	3263	-52.5%
DACIA	JOGGER	652	183.5%	4102	-1.7%
Alte Modele		8893		104431	
TOTAL		13386	19.4%	148900	4%

Sursă date: DGPCI (fostul DRPCIV), prelucrare APIA

TOP 5 MODELE: AUTOTURISME
COTA DE PIAȚĂ DECEMBRIE 2024



<https://www.apia.ro/platforma-raportare>

În ceea ce privește cota de piață, segmentul SUV este pe prima poziție, cu o cotă de 43.4% în creștere cu +8%, urmat de Clasa C cu o cotă de 29.2%, în creștere cu +31.4% și Clasa B cu o cotă de 16.3%, în creștere cu +39.8% față de cota deținută în luna decembrie a anului trecut. Pe întreg anul 2024, segmentul SUV este pe prima poziție cu o cotă de piață de 48.6% și o creștere de +15% față de anul 2023, urmat de segmentul C cu o cotă de piață de 29% și o creștere de +4% urmat de segmentul B cu o cotă de piață de 14% și o scădere de -9.8%. Î

În funcție de tipul de combustibil al autoturismelor înmatriculate, în luna decembrie a acestui an, motorizările pe benzină plus mild hybrid benzină înregistrează o creștere de +22% față de perioada similară din 2023, ajungând astfel la o pondere de 58.8%. În ceea ce privește autoturismele echipate cu motoare diesel plus mild hybrid diesel, acestea înregistrează o scădere de -23.7% și dețin o cotă de 9.2% din total. Pe întreg anul 2024, motorizările pe benzină plus mild hybrid benzină înregistrează o creștere de +1.9% față de anul 2023, ajungând astfel, la o pondere de 61.2%. În ceea ce privește autoturismele echipate cu motoare diesel plus mild hybrid diesel, acestea înregistrează o creștere de +18% și dețin o cotă de 13.8% din total.

Pe de altă parte, autoturismele "electrificate", respectiv cele electrice (100% și hibride plug-in), precum și cele full hybrid (care dispun și de propulsie electrică fără încărcare din sursă externă), dețin în a XII-a lună a anului 2024 o cotă de piață de 32%, care depășește cu 22.8 p.p. cota deținută de motoarele diesel (nota: categoria diesel include și motorizările mild hybrid diesel). Pe întreg anul 2024, autoturismele "electrificate", respectiv cele electrice (100% și hibride plug-in), precum și cele full hybrid (care dispun și de propulsie electrică fără încărcare din sursă externă) dețin o cotă de piață de 25.1%, cu 11.3 puncte procentuale mai mult față de motorizările diesel plus mild hybrid diesel.

Autoturismele full electrice dețin o cotă de 10% din piață, în luna decembrie a anului 2024, față de decembrie 2023, când reprezentau 11.4%, în timp ce autoturismele plug-in hybrid dețin o cotă de piață de 5.5%, față de decembrie 2023, când reprezentau 4.6%.

Conform ultimelor statistici, luna ianuarie a anului în curs a venit cu scaderi în ceea ce privește înmatricularile de autoturisme noi (-6,38%, fata de luna ianuarie 2024) si s-a mentinut relative

constanta (+0,5% fata de luna ianuarie 2024) in ceea ce priveste inmatricularile de autoturisme utilizate.

4.2 DELIMITAREA PIEȚEI SPECIFICE, ARIA PIEȚEI ȘI ARIA COMPETITIVĂ

O segmentare a pieței specifice se impune a fi realizată încă de la bun început, pentru a identifica cu succes cele mai bune informații raportat la bunul evaluat. Această analiza presupune cercetarea condițiilor pieței imobiliare specifice bunului subiect, dar și o analiza a cererii, a ofertei, precum și a raportului dintre acestea. Elemente luate in calcul in cadrul acestei analize:

- **Identificarea subgrupe:** bunul evaluat se încadrează in subgrupa mijloacelor de transport (autoturismelor) de clasa medie premium
- **Principalele caracteristici ale subgrupe:**
 - au o lungime totala de aproximativ 4,7 metri;
 - pot fi conduse de utilizatori ce detin permis de conducere categoria B;
 - dispun de motoare pe motorina de peste 2.000 cmc;
 - sunt concepute pentru utilizare pe drumuri accesibile si partial drumuri mai greu accesibil, intrucat dispun de tractiune integrala
 - dispun de dotari ce asigura un grad de confort mediu sporit;
 - consumul de combustibil este unul mediu.
- **Aria pieței specifice:** este reprezentata de piata autoturismelor utilizate (second hand) AUDI A4. Aria de piață este localizata la nivel national.

4.3 ANALIZA CERERE ȘI OFERTĂ

ANALIZA CERERII

Cererea reprezintă numărul de bunuri de același tip pentru care se manifesta dorința pentru cumpărare sau închiriere, la diferite preturi, pe o anumita piață, într-un anumit interval de timp. Cererea pe piața autoturismelor este fluctuantă și poate fi influențată de următorii factori:

- **Dinamica veniturilor/ cheltuielilor pe cap de locuitor** - atunci când veniturile cresc, crește și cererea pe piața auto, tendința fiind de a achiziționa un autoturism nou, sau după caz de a înlocui un autoturism mai vechi cu un model superior sau chiar cu unul nou. In perioadele de contracție economică, cererea scade, cumpărătorii fiind precauți in a achiziționa bunuri care, pe lângă costul inițial, mai generează și alte costuri conexe cum ar fi: cheltuieli de întreținere, cheltuieli cu combustibilul, RCA/Vigneta, etc
- **Prețul combustibilului** – un preț ridicat al combustibilului poate influența cererea pe un anumit intervalul de timp sau o poate redirecționa către surse alternative de propulsie (ex. către autoturisme dotate si cu instalații GPL sau către motorizări hibrid/ electrice;
- **Programe guvernamentale**, cum ar fi „Rabla” sau „Rabla+”, care contribuie la întinerirea parcului auto și implicit influențează atât oferta, cât și cererea pe piața autoturismelor utilizate;
- **Accesul la surse de finanțare avantajoase**, fie de tip leasing sau credite auto;
- **Accesul facil la servicii complementare:** cum a fi piesele de schimb și existența service-urilor specializate

Profilul cumpărătorului și preferințele acestuia: autoturismul analizat este unul din clasa medie premium care la data prezenta nu este disponibil pentru configurare pe site-ul romanesc al producatorului, astfel că nu s-a putut afla pretul de nou pentru acest model. Din datele afisate pe site-ul producatorului, autoturismele noi nu mai sunt echipate cu motorizari

diesel, ci doar hybrid sau electrice. În cazul autoturismelor second-hand, cumparatorii sunt in general persoane fizice.

Per total se poate concluziona ca cererea pentru autoturismul evaluat este una medie.

ANALIZA OFERTEI

Oferta se referă la disponibilitatea produsului mobilier sau imobiliar în diferitele lui faze de dezvoltare. Un cumpărător are alternativa de a achiziționa/închiria de pe piață un număr mai mare de proprietăți cu caracteristici asemănătoare. În competiție cu acestea intră și proprietatea subiect, care este doar una dintre variantele alternative din totalul celor disponibile pe piață.

Au fost analizate următoarele oferte identificate pe piața din România:

SUBIECT - Autoturism AUDI A4, An Fabricatie 2008, 104.277 km, 176 KW, Stare SATISFACATOARE, Transmisie MANUALA		Pret de vanzare (FARA TVA)	AN FABRICATIE		RULAJ		STARE TEHNICA	
			2008	Apreciere bun subiect vs bun comparabil	104.277 Km	Apreciere bun subiect vs bun comparabil	SATISFACATOARE	Apreciere bun subiect vs bun comparabil
1	COMPARABILA 1	6.500 EUR	2008	Similar	346.000 Km	Superior	MEDIE	Inferior
2	COMPARABILA 2	6.500 EUR	2009	Usor inferior	285.000 Km	Superior	MEDIE	Inferior
3	COMPARABILA 3	6.450 EUR	2009	Usor inferior	311.154 Km	Superior	MEDIE	Inferior

COMPARABILA 1: <https://www.olx.ro/d/oferta/audi-a4-3-0-tdi-quattro-impozit-platit-2025-IDjhCs8.html>



PRIVAT ⓘ

Tudorgradinaru99
Pe OLX din iunie 2022
Activ ieri la 10:35

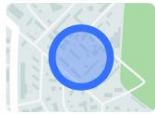
Trimite mesaj

☎ 0733 048 086

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător >

LOCALITATE

📍 Iasi, Iasi
la 324km de tine



Audi A4 / 3.0 TDI Quattro / impozit platit 2025

6 500 € Prețul e negociabil

PUBLICITATE ⓘ



AI NEVOIE DE FINANTARE?

[Obține credit cu rate fixe](#)



PROMOVEAZĂ



REACTUALIZEAZĂ

Persoana fizica

Serie sasiu (VIN): WAUZZZ8KX8A027040

Model: A4

Capacitate motor: 2 950 cm³

Putere: 240 CP

Combustibil: Diesel

Caroserie: Berlina

Rulaj: 346 000 km

Culoare: Verde

An de fabricatie: 2008

Numar de usi: 4

Stare: Utilizat

Cutie de viteze: Manuala

Volan: Partea stanga

Inmatriculat/Neimatriculat: Inmatriculat

PUBLICITATE ⓘ

[Calculați rata pentru acest produs](#)

DESCRIERE

Are un singur proprietar de la 0km pana in prezent. Configurata in 2008 la reprezentata in Iasi si a fost masina familiei , tinuta in garaj mereu.

3.0 TDI quattro , cutie manuala , 240 cai , cod motor CAPA , 346.000 km

Toata viata ei masina a primit tot ce a avut nevoie, multe preventiv, reviziile la 10-15 mii de km , am un teanc de facturi doveditoare adunate din 2008.

Masina pana in 2018 a fost pe casco .

Are toate actele la zi , se circula cu masina aproape zilnic

Nu a avut probleme niciodată la motor turbina transmisie distributie diferential

COMPARABILA 2: <https://www.olx.ro/d/oferta/audi-a4-3-0-quattro-IDiHAVt.html>



PRIVAT

BGV
Pe OLX din mai 2014
Activ pe 09 aprilie 2025

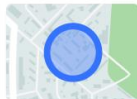
Trimite mesaj

☎ 075 224 8620

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător >

LOCALITATE

Gura Vaili, Mehedinți
la 279km de tine



Audi A4 3.0 Quattro

6 500 € Preț negociabil

PUBLICITATE **AI NEVOIE DE FINANȚARE?** [Obține credit cu rate fixe](#)

PROMOVEAZĂ REACTUALIZEAZĂ

Persoana fizică

Model: A4

Capacitate motor: 2 997 cm³

Putere: 245 CP

Combustibil: Diesel

Caroserie: Berlina

Rulaj: 285 000 km

An de fabricație: 2009

Numar de usi: 5

Stare: Utilizat

Cutie de viteze: Manuala

Volan: Partea stanga

Inmatriculat/Neimatriculat: Inmatriculat

PUBLICITATE **Calculați rata pentru acest produs**

RAPORT ISTORIC AUTO

Înainte de a va decide sa cumparati o masina, verificati istoricul acesteia

Verificati acum raportul

Partener **CARVERTICAL**

Prin carVertical obtineti informatii despre:

- ✓ accidente
- ✓ kilometraj
- ✓ furt
- ✓ evenimente administrative
- ✓ si altele!

DESCRIERE

*Raspund doar pe whatsapp sau la telefon, aplicatia nu ma lasa sa raspund pe olx!

Ofer spre vanzare Audi a4 3.0 diesel quattro din anul 2009.

Este masina personala a sotiei mele de 3 ani si jumătate.

Km sunt 100% reali, accept orice test!

Masina este in stare foarte buna, sunt proprietar de 2 ani si i-am facut toate reviziile la fiecare 8.000km.

Singurele probleme: se aude putin volanta (masina merge perfect pe orice distanta) si mi-a zgariat cineva bara fata pe partea dreapta fata din cauza asta si pretul mai mic.

Ca dotari masina vine cu un sistem audi bang&olufsen, trapa, tempomat, tractiune 4x4, incalzire in scaune, volan in 3 spine cu comenzi, scaune sport, etc..

Jantele sunt schimbate de mine, sunt pe 19" originale audi (1.000 euro) cu anvelope ca noi.

Masina mai are si un eleron care n-a fost montat niciodata.

Tin sa precizez ca masina trage foarte bine si consuma foarte putin pentru un motor de 3l.

Accept unele variante doar cu masini automate (acesta e si motivul vanzarii, vrea neaparat cutie automata)

COMPARABILA 3: <https://www.olx.ro/d/oferta/a4-b8-3-0-tdi-quattro-s-line-IDjfpZq.html>



PRIVAT ⓘ

 **menyxmenyx8**
Pe OLX din martie 2025
Activ pe 06 aprilie 2025

Trimite mesaj

☎ 074 245 4259

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător >

LOCALITATE

📍 Enculesti, Arges 

A4 b8 3.0 tdi quattro s-line

6 450 €

PUBLICITATE ⓘ



AI NEVOIE DE FINANTARE?

[Obține credit cu rate fixe](#)



PROMOVEAZĂ



REACTUALIZEAZĂ

Persoana fizica

Model: A4

Capacitate motor: 2 998 cm³

Putere: 245 CP

Combustibil: Diesel

Caroserie: Berlina

Rulaj: 311 154 km

Culoare: Albastru

An de fabricatie: 2009

Numar de usi: 4

Stare: Utilizat

Cutie de viteze: Manuala

Inmatriculat/Neimatriculat: Inmatriculat

DESCRIERE

Masina personală, model deosebit,

Audi A4 3.0 TDI QUATTRO manual

Anul fabricatiei 2009

Km. 200100x

Dotari:

Faruri bi-xenon adaptiv

CAP. 5 APLICAREA ABORDARILOR DE EVALUARE

5.1 ABORDAREA PRIN PIATA

În cadrul acestei metode informațiile privind vânzarile comparabile sunt corectate (ajustate) pentru a reflecta diferențele între fiecare bun comparabil și bunul evaluat.

Abordarea prin piață (cunoscută și sub denumirea de comparația directă sau comparația vânzărilor) este o abordare în evaluare care oferă o indicație asupra valorii prin compararea activului subiect cu active identice sau similare, ale căror informații privind prețul de vânzare se cunosc.

Cele 3 tehnici utilizate în cadrul abordării prin piață sunt:

- Tehnica identificării directe
- Tehnica asimilării
- Tehnica procentajului din cost

În cazul de față, ținând cont de caracteristicile bunului analizat, a fost aplicată tehnica identificării (potrivirii) directe. Această tehnică stabilește valoarea unei MEI prin comparație cu o MEI similară care are un preț de vânzare cunoscut și furnizează probabil cea mai adecvată indicație asupra valorii dintre cele 3 tehnici ale abordării prin piață

Au fost selectate și analizate următoarele oferte de vânzare prezentate în secțiunea ANALIZA OFERTEI, fiind realizată următoarea grilă de calcul:

SUBIECT - Autoturism AUDI A4, An Fabricatie 2008, 104.277 km, 176 KW, Stare SATISFACATOARE, Transmisie MANUALA		Pret de vanzare solicitat	Discount negociere		Pret de vanzare negociat	AN FABRICATIE	Ajustare		Pret ajustat
			Absolut	%					
		-	-		-	2008	%	Absolut	
1	C1	6.500 EUR	650 EUR	10,0%	5.900 EUR	2008	0%	0,00	5.900 EUR
2	C2	6.500 EUR	650 EUR	10,0%	5.900 EUR	2009	-4%	-250,00	5.650 EUR
3	C3	6.450 EUR	645 EUR	10,0%	5.800 EUR	2009	-4%	-250,00	5.550 EUR

STARE TEHNICA	Ajustare		Pret ajustat	Nr. Total ajustari	Ajustare bruta	
					Absolut	%
SATISFACATOARE	%	Absolut				
MEDIE	-10%	-590,00	5.300 EUR	1	590 EUR	10,0%
MEDIE	-10%	-565,00	5.100 EUR	2	815 EUR	13,8%
MEDIE	-10%	-555,00	5.000 EUR	2	805 EUR	13,9%

Data evaluarii		10-04-25
Curs BNR		4,9775 RON/ EUR
VALOARE SELECTATA		5.300 EUR
Cost inlocuire acumulator		100 EUR
VALOARE DE PIATA		5.200 EUR 25.883 RON

Au fost aplicate urmatoarele ajustari:

- Marja de negociere: din discutiile telefonice cu vanzatorii se poate concluziona ca acestia sunt dispusi sa negocieze cca 10% din pretul de vanzare afisat in anunt. Marja de negociere a fost aplicata la pretul de vanzare cu deducerea de TVA aplicata (daca este cazul).
- Stare tehnica: au fost aplicate ajustari tuturor comparabilelor, intrucat se regasesc intr-o stare estetica/ functionala superioara bunului evaluat;
- Celelalte potentiale elemente de comparatie, cum ar fi producatorul/ modelul, puterea motorului/ capacitate cilindrica, varsta, precum si elementele de comparatie aferente conditiilor de piata nu au fost mentionate/ explicate intrucat sunt similare pentru toate bunurile analizate, fapt ce a condus la aplicarea metodei identificarii directe
-

Nota: - Conform procesului verbal de predare-primire prin care s-a pus sechestru asigurator pe autoturism, acesta avea un rulaj de 104.277 km, rulaj ce este considerat nerealist in raport cu tipul autoturismului (motorizare mare diesel, vechime 17 ani). **Tinand cont de acest aspect, in cadrul abordarii prin piata nu au fost aplicate ajustari pentru diferenta de rulaj.** Recomandam obtinerea unui certificat RAR sau raport Cartvertical pentru verificarea eventualelor discrepante, iar in cazul in care acestea nu exista valoarea de piata poate suferi modificari.

Valoarea de piata este asimilata Comparabilei 1 care are cea mai mica ajustare bruta procentuala.

5.2 ABORDAREA PRIN COST

Conform SEV 310, abordarea prin cost este utilizata de cele mai multe ori ca un mijloc de verificare a veridicității valorii determinate prin utilizarea altor abordări. Prin acesta abordare de obtine o indicatie asupra valorii proprietatii imobiliare subiect prin deducerea din costul de nou al bunului (de inlocuire sau de reconstructie) a deprecierei cumulate.

In cazul autoturismelor nu se recomanda aplicarea abordarii prin cost.

5.3 ABORDAREA PRIN VENIT

Pentru determinarea valorii de piata prin metoda capitalizarii veniturilor, unui venit reprezentativ dintr-o singură perioadă i se aplică o rata cu toate riscurile incluse (rata de

capitalizare totala). In cazul de fata, tinand cont de toate caracteristicile bunului, respectiv de piata specifica, **nu se aplica abordarea prin venit.**

CAP. 6 OPINIA FINALA ASUPRA VALORI

Analiza rezultatelor este cea etapă a procesului de evaluare în care evaluatorul analizează rezultatele obținute în urma aplicării abordărilor în evaluare și selectează în final, o singură valoare (cazul cel mai frecvent) sau un interval de valori.

În cazul de față, estimarea valorii de piață s-a realizat prin intermediul abordării prin piață – tehnica identificării directe, având în vedere că aceasta furnizează cele mai complete, precise și credibile informații privind proprietăți similare.

Opinia finală asupra valorii la un curs BNR de: 4,9775 Lei/€

Respectiv

5.200 €

25.883 LEI

Data raportului

24.04.2025

Cu stima,

S.C. DANECA VALUATION S.R.L.

Membru corporativ ANEVAR



CAP. 7 ANEXE

Anexa A. 1. - Documentar foto

Bun evaluat – Autoturism AUDI A4

Anexa A.2 – Documente

IF-04-AYL
AUTOTURISM M1
AUDI
B81CAPAQ1
M
WUZZZ8K38A020289
K ET*2001/116*0430*04
GEORGE CRISTIAN
Srt. MORARIOR Nr. 37 com
CHIRNICĂ sat BALĂCEANCA Jud.
ILFOV

B 18.03.2008
I 07.06.2023
F 2205
P 2967
M MOTORINA
R ALB
S 1 5
Y G520754
MASA MAX. TEHN. ADM. A ANS.
(KG): 4175.
COD MOTOR POANSONATI: CAP.
ANV. OPT.: 245/40 R18 93 Y; PT. ANV.
POZ.1-3 VAR. DE IARNA M+S, INDICE
DE
VITEZA H: 245/45 R17 95 Y;
225/45 R18 95 H M+S.
CO2:183 G/KM; ET*2001/116*0430
B2/S01562349/12-03-2013

ANEXA
NOTA DE ÎNREGISTRARE
NR. 100576218F
Data de înregistrare
08.09.2023
INSPECȚIA TEHNICĂ PERFORMANȚE
Data de înregistrare
08.09.2023
Data de înregistrare
08.09.2023



ROMÂNIA

025658769



ROM

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
 Direcția Regim Permise de Conducere și Înmărmărire a Vehiculelor

CERTIFICAT DE ÎNMĂRMĂRIRE

Conținutul actului

1. Titularul actului este:

2. Numărul actului este:

3. Data de:

4. Locul de:

5. Data de:

6. Locul de:

7. Data de:

8. Locul de:

9. Data de:

10. Locul de:

11. Data de:

12. Locul de:

13. Data de:

14. Locul de:

15. Data de:

16. Locul de:

17. Data de:

18. Locul de:

19. Data de:

20. Locul de:

21. Data de:

22. Locul de:

23. Data de:

24. Locul de:

25. Data de:

26. Locul de:

27. Data de:

28. Locul de:

29. Data de:

30. Locul de:

31. Data de:

32. Locul de:

33. Data de:

34. Locul de:

35. Data de:

36. Locul de:

37. Data de:

38. Locul de:

39. Data de:

40. Locul de:

41. Data de:

42. Locul de:

43. Data de:

44. Locul de:

45. Data de:

46. Locul de:

47. Data de:

48. Locul de:

49. Data de:

50. Locul de:

51. Data de:

52. Locul de:

53. Data de:

54. Locul de:

55. Data de:

56. Locul de:

57. Data de:

58. Locul de:

59. Data de:

60. Locul de:

61. Data de:

62. Locul de:

63. Data de:

64. Locul de:

65. Data de:

66. Locul de:

67. Data de:

68. Locul de:

69. Data de:

70. Locul de:

71. Data de:

72. Locul de:

73. Data de:

74. Locul de:

75. Data de:

76. Locul de:

77. Data de:

78. Locul de:

79. Data de:

80. Locul de:

81. Data de:

82. Locul de:

83. Data de:

84. Locul de:

85. Data de:

86. Locul de:

87. Data de:

88. Locul de:

89. Data de:

90. Locul de:

91. Data de:

92. Locul de:

93. Data de:

94. Locul de:

95. Data de:

96. Locul de:

97. Data de:

98. Locul de:

99. Data de:

100. Locul de:

Conținutul actului

1. Titularul actului este:

2. Numărul actului este:

3. Data de:

4. Locul de:

5. Data de:

6. Locul de:

7. Data de:

8. Locul de:

9. Data de:

10. Locul de:

11. Data de:

12. Locul de:

13. Data de:

14. Locul de:

15. Data de:

16. Locul de:

17. Data de:

18. Locul de:

19. Data de:

20. Locul de:

21. Data de:

22. Locul de:

23. Data de:

24. Locul de:

25. Data de:

26. Locul de:

27. Data de:

28. Locul de:

29. Data de:

30. Locul de:

31. Data de:

32. Locul de:

33. Data de:

34. Locul de:

35. Data de:

36. Locul de:

37. Data de:

38. Locul de:

39. Data de:

40. Locul de:

41. Data de:

42. Locul de:

43. Data de:

44. Locul de:

45. Data de:

46. Locul de:

47. Data de:

48. Locul de:

49. Data de:

50. Locul de:

51. Data de:

52. Locul de:

53. Data de:

54. Locul de:

55. Data de:

56. Locul de:

57. Data de:

58. Locul de:

59. Data de:

60. Locul de:

61. Data de:

62. Locul de:

63. Data de:

64. Locul de:

65. Data de:

66. Locul de:

67. Data de:

68. Locul de:

69. Data de:

70. Locul de:

71. Data de:

72. Locul de:

73. Data de:

74. Locul de:

75. Data de:

76. Locul de:

77. Data de:

78. Locul de:

79. Data de:

80. Locul de:

81. Data de:

82. Locul de:

83. Data de:

84. Locul de:

85. Data de:

86. Locul de:

87. Data de:

88. Locul de:

89. Data de:

90. Locul de:

91. Data de:

92. Locul de:

93. Data de:

94. Locul de:

95. Data de:

96. Locul de:

97. Data de:

98. Locul de:

99. Data de:

100. Locul de:

025658769

SCHEMA DE IDENTIFICARE A VEHICULULUI	
Tipul de vehicul: B-79-XDB Tipul de motor: MOTORACTIVE IFN SA Numărul de înmatriculare: 10 180820 Adresa: ȘANȚA VINERI NR.29 BUCUREȘTI SECTOR 3	În posesia de poliție a: DAP CIV. BUCUREȘTI Data de înmatriculare: 1803.2009 Starea de funcționare: Funcționare
Numărul de înmatriculare: B-79-XDB Tipul de vehicul: OTEL LAURENTIU DECEBAL Data de înmatriculare: 27.06.1993 Adresa: Str. Filipescu Nicolae Nr. 52 Ap. 19, Sectorul 2, Mun București	În posesia de poliție a: SRP CIV BUCUREȘTI Data de înmatriculare: 25.03.2013 Starea de funcționare: Funcționare
Numărul de înmatriculare: B-79-XDB Tipul de vehicul: OTEL LAURENTIU DECEBAL Data de înmatriculare: 27.06.1993 Adresa: Str. Bujorului Nr. 42, Sectorul 1, Mun București	În posesia de poliție a: SRP CIV BUCUREȘTI Data de înmatriculare: 25.03.2013 Starea de funcționare: Funcționare



G 5 2 0 7 5 4

03 58713H
AUTOTURISM ML
AA Berlin
AUDI
B8(CAPA)/M
AAU22181W28E4 / 2008
WAUZZZ8K26A020289
1730 2205 80
475
1180
1140
1900
5 2 5 750
4703 1826 1437
CAPA 018717
2967 176 / 4400
MOTORINA
2
INTEGRALA
225/50 R17 94 X
225/55 R16 95 X
225/50 R17 94 X
225/55 R16 95 X
74 80
250 ALB 63.6
Masa max. tehn. adm. a ems. (kg): 4175.
Cod motor posesor: CAP.
Anv. opt.: 245/40 R18 93 Y; pt. onv.
poz. 1-3 var. de horn H-5, indice de
viteza H: 245/45 R17 95 Y;
225/45 R18 95 H H+5;

G 5 2 0 7 5 4
7340
30/01/2008
PORSCHE ROMANIA S.R.L.
30/01/2008